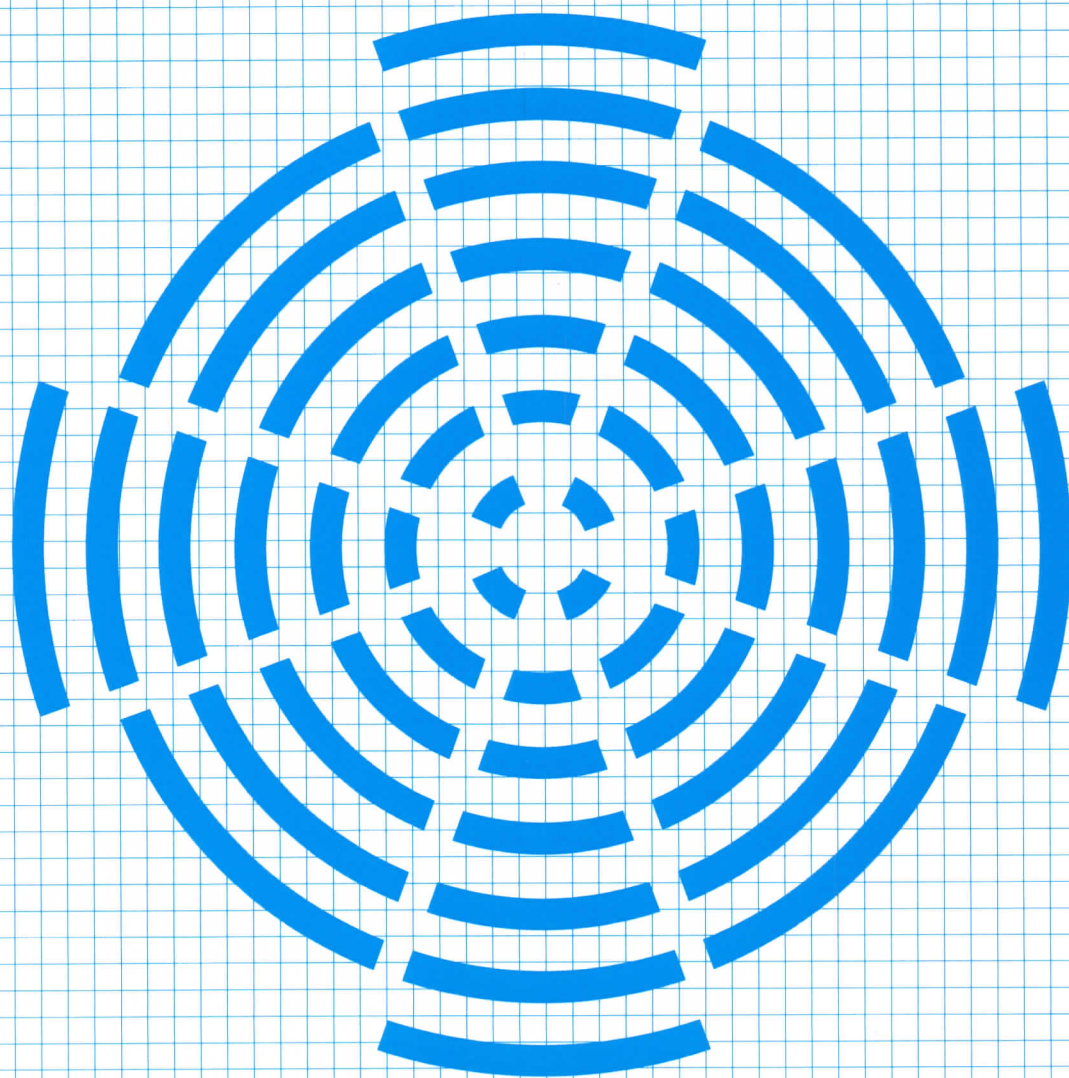


建築
設備

設計と監理

協会だより VOL.42 NO.149



一般社団法人
千葉県設備設計事務所協会



一般社団法人

日本設備設計事務所協会連合会

Japan Federation of Mechanical & Electrical Consulting Firms Association



「すやすや」のわけは、
私たちかもしれません。

設備設計の役割は、

「水・空気・電気」という環境・エネルギーの
建物における最適化を実現すること。

私たちはこれからも、

人にやさしい空間を創り続けていきます。

【目次】

巻頭所感	会長 梶原 等	1
総 会		2 ~ 9
行事報告		10 ~ 15
勉強会	日本ドライケミカル(株)様	16 ~ 19
正会員名簿		20 ~ 21
賛助会員名簿		22 ~ 27
伝言板・うまいもの食べ歩き		28



一般社団法人
千葉県設備設計事務所協会

会 長 梶 原 等

平成という元号も最後の年となりました。

元号と言えば今年は明治元年から数え丁度150年に当たる年です。

鎖国後の日本の幕開けとも言われた明治から150年が経過しています。

この150年の歴史の中で土木建築における日本の技術的発展は目を疑うほどの成長がありました。そしてこの明治から大正時代と、日本における近代建築の幕開けと共に電気、水道・下水道、暖房・冷房設備が順次各建物に導入されていく様になり日本の建築設備の分野を構築されてきました。その後、暖房冷蔵協会が大正時代に設立され衛生設備、電気設備の関連団体が順次設立をされていく中、本格的な建築設備技術が国内にも展開されてきました。専門分野で建築設備設計が定着してきたのは1959年建築士法改正の時からであります。1950年建築士法が制定された時には建築設備は士法には含まれておりませんでした。しかし、1959年の建築士法改正の時点より建築設備も建築士による設計が法制化された訳であります。当時は設備士（建築設備技術者）という資格者を法制化しようと業界も建設省・衆参両院議員と検討は進めたものの合意には至らず、団体による民間資格として現在の建築設備士の前段、単独の設備士制度を創り上げました。

この当時の設備設計図を拝見すると今とは違って随分簡略化されて図面化されているように思います。と言うより、必要最低限の事を紙の図面（一部は計算書もある）にまとめています。その時代の設備はどうだったか？決して今の設備と比べても基本的な部分においては引けを取らない内容だったと思います。当時の建築設備技術者の方々は相当高い技術力を持って仕事をされていたことが解ります。しかしながら今日の設備設計図は相当な枚数を要し、必要以上の表現となっている様な気がします。現場施工者はこのくらいの図面内容にしなければ施工が出来ないのか？と疑うほどのボリューム感である。又検討する内容也多すぎるような気がします。二言目には比較、根拠といった裏付を求め本来の技術者が見据えるべき事を大きく逸脱しポイントを見失って設計している現実がある様です。

このような課題は、設計者のみならず、発注者、施工者、現場の技能職員に至るまで共通の課題であると思います。建築設備とは、文字の通り人が住まう建物（建築物）に対して良好な環境と文化的且つ衛生的な生活が送れるように電気・衛生・空調設備を導入するものであり、その目的は利用者の生活（住まい・仕事、etc…）を生み出す事であると感じます。この建築設備と言う分野での技術的な展開を図ることが設備技術者の仕事であります。又それを同じ技術者の立場で見守り構築をしていくのが現場の技術者であり、技能職員であるのです。

50年以上前の図面を拝見する機会があったら是非その図面と現場を見て頂きたい。

当時の技術者の技術力の高さを感じて欲しいと思います。そして先人達の技術に追いつくべく努力を私達に設備技術者に共通に与えられた課題として受け止めこれからの設備業界の新たな発展に努めて参りたいと思います。

現在の建築設備技術者の仕事そのものが「砂上の桜閣」にならない事を切に願います。

平成30年5月18日にホテルプラザ菜の花において、第6回定時社員総会が開催されました。全ての議案を定款に則り進行し、全会一致で承認され、滞りなく閉会した事を御報告致します。



梶原会長



寺川支所長
(一社)日本建築学会



喜地課長
千葉県建築指導課



県設備設計協

若手技術者の育成を

社員総会 梶原会長が統投



梶原会長

総会では▽29年度の計算書類等承認、29年度会計監査報告

県設備設計事務所協会は18日、第6回定時社員総会を千葉市中央区のホテルプラザ菜の花で開いた。役員改選で、会長統投が決まった梶原等氏(環境設備計画)は「会



喜地課長

員の方々とともに、活動を活性化させ、業界全体を盛り上げていきたい」と抱負を語った。総会では▽29年度の計算書類等承認、29年度会計監査報告もあった。

総会後に開かれた懇親会で梶原会長は「人手不足が叫ばれる中、働き方改革が社会標準となってきた。また、年々業務が細分化し、いろいろなことを追求しなければならぬ」と指摘し

た。新築案件が減っていることを説明し「われわれの経験を若い人たちに、色々な形で伝えていくことが大事だ」と強調。「ほかの団体とともに、本格的に若手技術者の育成に取り組みなければ、建設業界全体が疲弊して来賓として駆け付けた



懇親会で新役員を紹介

県土整備部都市整備局建築指導課の喜地良男課長は、県有建築物について、施設の集約や予防保全型の大規模改修など長寿命化を進めていることを紹介し、「今後とも建築物のストック活用に向けて、協力してほしい」と参加者に呼びかけた。新役員は次の通り。

【役員】
▽会長 梶原等(環境設備計画)
▽副会長 鈴木巧(S・E設計)、藤井靖久(創和設備設計)
▽専務理事 津國朗人(津國建築設備設計事務所)
▽理事 松井道雄(智設計事務所)、菅原正人(菅原電気事務所)、森田京二(ビーエル建築設備研究室、飯塚順二(飯塚設計事務所)、古賀あけみ(都丸設計事務所)、高濱克行(高濱設備設計室、室岡淑郎(室岡建築設備設計事務所)
【特別職員】
▽名誉会長 松井道雄(智設計事務所)
▽相談役 津國守(津國建築設備設計事務所)



一般社団法人
日本設備設計事務所協会連合会
Japan Federation of Mechanical & Electrical Consulting Firms Association

千葉県設備設計事務所協会 業界盛り上げる活動を 総会開き全議案を承認

（一社）千葉県設備設計事務所協会は18日、千葉市



中央区のホテルプラザ菜の花で、2018年度第6回定時社員総会を開催した。全ての議案が全会一致で承認され、役員選出において全役員を再任とした。梶原等会長（㈱環境設備計画代表取締役）は、総会後に開かれた懇親会において

選出された役員



て「夢を与える形で若手技術者の育成に取り組んでいかなければ、建設業全体が疲弊してしまうのではないかと警鐘を鳴らしたうえで「18年度は皆さんとともに、新しい建築の見学や古い文化の研究など、業界全体を盛り上げる動きを展開したい」と展望を述べた。議案は▽第1号▽17年度の計算書類等承認の件、同年度会計監査報告▽第2号Ⅱ役員選出——だった。20年3月までの役員構成は、特別職を除き、梶原会長、鈴木巧副会長（㈱S・E設計）、藤井靖久副会長（㈱創和設備設計）、津國朗人専務理事（㈱津國建築設備設計事務所）、松井道雄理事（㈱智設計事務所）、菅原正人理事（㈱菅原電気事務所）、森田京一理事（㈱ビーエル建築設備研究室、飯塚順二理事（㈱飯塚設計事務所）、古賀あけみ理事（㈱都丸設計事務所）、高濱克行理事（高濱設備設計室）、室岡淑郎理事（㈱室岡建築設備設計事務所）となった。（3面に18年度活動計画、懇親会など）



日刊建設タイムズ
平成30年（2018年）5月22日（1面・3面）

千葉県設備設計事務所協会総会

会員の交流活発に

18年度活動計画を報告 1面参照

（一社）千葉県設備設計事務所協会は2018年度10回・四半期に1回の定例会に加え、懇親会や研修旅行など会員相互の交流をさらに深めるための行事を挙げた。

今後の主な活動内容は、理事会・定例会などのほか▽6月Ⅱ協会だより発行▽7月27日Ⅱ納涼会▽10月5日Ⅱ研修旅行▽12月7日Ⅱ年末懇親会▽19年2月Ⅱ協会だより発行▽同月1日Ⅱ新年賀詞交歓会——となっている。総会後の懇親会には、来賓として喜地良男・県土整備部建築指導課長と、寺川典秀・（一社）日本建築学会関東支部千葉支所長があいさつに立った。寺川支所長は協会について「とても力のある会だと認識している。正会員の先生方が賛助会を大切になさっており、賛助会も先生方に礼を尽くしているのではないかと称えた。横岡伸一郎氏（アスビル㈱）による乾杯の発声の後、会員それぞれが歓談に興じた。



日本設備設計事務所協会連合会
Federation of Mechanical & Electrical Consulting Firms Association



来賓の寺川支所長

◆平成29年度事業報告（期間:平成29年4月～平成30年3月）
【一般会務に関する事項】

平成29年

- ◎ 4/21 第1回理事会(仮決算報告と新年度予算案会議) プラザ菜の花
- ◎ 4/24 (公社)日本建築家協会関東甲信越支部千葉地域会総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 4/27 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 鈴木副会長出席
- ◎ 5/17 (一社)千葉県空調衛生工事業協会総会懇親会 藤井副会長出席
- ◎ 5/19 第5回定時社員総会・懇親会 プラザ菜の花
- ◎ 5/22 (協)千葉電設協会総会懇親会 藤井副会長出席
- ◎ 5/24 (一社)千葉県電業協会総会親会 鈴木副会長出席
- ◎ 5/25 (一社)千葉県建築士会総会懇親会 津國専務理事出席
- ◎ 5/29 日本構造技術者協会関東甲信越支部JSCA千葉総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 5/31 (一社)日本設備設計事務所協会連合会臨時総会 梶原会長出席
- ◎ 5/31 (一社)日本設備設計事務所協会連合会創立50周年記念行事説明会
同 総会懇親会 梶原会長、鈴木副会長出席
- ◎ 6/1 (一社)日本設備設計事務所協会連合会移行記念親睦ゴルフ大会 梶原会長、鈴木副会長、津國専務理事参加
- ◎ 6/2 第2回理事会 CF MEETING ROOM
- ◎ 6/2 (公社)千葉県建築士事務所協会総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 6/7 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 梶原会長、鈴木副会長出席
- ◎ 6/20 (一社)日本設備設計事務所協会連合会平成29年度理事・委員長キックオフ会議 梶原会長出席
- ◎ 6/24 欠陥建築トラブル・法律相談会 森田理事出席
- ◎ 7/7 第1回定例会・勉強会 CF MEETING ROOM
- ◎ 7/28 協会主催 納涼会(千葉港クルージング) K'sハーバー、PIRE-01
- ◎ 8/25 千葉県建築設計6団体連絡会議 梶原会長・鈴木副会長出席

-
-
- ◎ 9/1 第3回理事会・勉強会 CF MEETING ROOM
- ◎ 9/11 千葉県弁護士会・建築相談協議会合同勉強会 梶原会長出席
- ◎ 9/21 第10回協会主催ゴルフコンペ ヌーヴェルゴルフ倶楽部
- ◎ 10/6・7 第2回定例会 ホテル三日月
- ◎ 10/19 第1回関東ブロック会議 鈴木副会長、藤井副会長出席
- ◎ 10/20 (一社)日本設備設計事務所協会創立50周年及び連合会移行記念式典・
講演会・祝賀会 梶原会長、藤井副会長、津國専務理事、古賀理事出席
- ◎ 10/31 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 梶原会長・鈴木副会長出席
- ◎ 11/10 第3回定例会 CF MEETING ROOM
- ◎ 11/25 欠陥建築トラブル・法律相談会 森田理事出席
- ◎ 12/1 第4回理事会・年末懇親会 プラザ菜の花
- ◎ 12/27 千葉県建築設計6団体連絡会議 梶原会長・鈴木副会長出席
- 平成30年**
- ◎ 1/12 第4回定例会 CF MEETING ROOM
- ◎ 1/18 (一社)東京都設備設計事務所協会新春賀詞交歓会 梶原会長出席
- ◎ 1/23 (一社)千葉県空調衛生工事業協会新年賀詞交歓会 梶原会長出席
- ◎ 1/23 第4回設備設計関係協会全国会長会議・新年のつどい 梶原会長出席
- ◎ 1/23 (協)千葉電設協会 新年賀詞交歓会 松井名誉会長出席
- ◎ 1/26 (公社)千葉県建築士事務所協会新春賀詞交歓会 梶原会長出席
- ◎ 1/30 (一社)日本設備設計事務所協会連合会第2回指定代表者会議及び新年のつどい 梶原会長出席
- ◎ 2/2 第5回理事会・平成30年新年賀詞交歓会 プラザ菜の花
- ◎ 2/6 日本構造技術者協会関東甲信越支部JSCA千葉新年会記念講演会・懇親会 梶原会長出席
- ◎ 2/13 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 梶原会長出席
- ◎ 2/20 積水化学工業(千葉積水工業)管材総合展示場オープン視察 千葉積水工業(株)
- ◎ 3/2 第5回定例会 CF MEETING ROOM

行事報告

平成29年

◎12月 1日 第4回理事会／年末懇親会

プラザ菜の花にて



◎12月27日 千葉県建築設計関連6団体連絡会議

梶原会長、鈴木副会長出席

平成30年

◎ 1月12日 第4回定例会

CF MEETINGROOMにて

◎ 1月18日 (一社)東京都設備設計事務所協会新春賀詞交歓会

梶原会長出席

◎ 1月23日 (協)千葉電設協会 新年賀詞交歓会

松井名誉会長出席

◎ 1月23日 (一社)千葉県空調衛生工事業協会新年賀詞交歓会

梶原会長出席

◎ 1月26日 千葉県建築士事務所協会 新春賀詞交歓会・講演会

梶原会長出席

◎ 1月30日 (一社)日本設備設計事務所協会連合会第2回指定代表者会議及び新年のつどい 梶原会長出席

◎ 2月 2日 第5回理事会／平成30年新年賀詞交歓会

プラザ菜の花にて

◎ 2月 6日 (一社)日本建築構造技術者協会関東甲信越支部JSCA千葉 新年会／記念講演会 梶原会長出席

◎ 2月13日 千葉県建築設計関連6団体連絡会議

梶原会長、鈴木副会長出席



行事報告

◎ 2月20日 積水化学工業(千葉積水工業)管材総合展示場オープン視察 千葉積水工業(株)にて



-
- ◎ 3月 2日 第5回定例会 CF MEETINGROOMにて
- ◎ 4月20日 4月理事会／定例会 CF MEETINGROOMにて
- ◎ 4月24日 (公社)日本建築家協会関東甲信越支部千葉地域会総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 4月27日 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 梶原会長、鈴木副会長出席
- ◎ 5月15日 (一社)千葉県空調衛生工事業協会総会懇親会 藤井副会長出席
- ◎ 5月18日 第6回定時社員総会／懇親会 ホテルプラザ菜の花にて
- ◎ 5月21日 (協)千葉電設協会 総会懇親会 鈴木副会長出席
- ◎ 5月24日 (一社)千葉県建築士会 総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 5月24日 (一社)千葉県電業協会 総会懇親会 鈴木副会長出席
- ◎ 5月31日 (一社)建築設備技術者協会総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 5月31日 (一社)日本建築構造技術者協会関東甲信越支部JSCA千葉総会懇親会 藤井副会長出席
- ◎ 6月 1日 6月理事会 CF MEETINGROOMにて
- ◎ 6月 1日 千葉県建築士事務所協会総会懇親会 梶原会長出席
- ◎ 6月 7日 千葉県建築設計関連6団体連絡会議 梶原会長出席
- ◎ 6月28日 (一社)日本設備設計事務所協会第66回定時総会／懇親会 梶原会長出席
- ◎ 7月 6日 勉強会(日本ドライケミカル(株)) CF MEETINGROOMにて

行事報告

◎ 7月 6日 7月定例会

CF MEETINGROOMにて



◎ 7月30日 千葉県建築設計関連6団体実務者会議

梶原会長出席

◎ 8月 7日 納涼会(サッポロビール千葉工場見学)

サッポロビール千葉工場、千葉ビール園

暑い日が続く中、サッポロビール千葉工場（千葉県船橋市）で工場見学をし、ビールを楽しむ会です。

賛助会員様をはじめ、多数の皆様に参加いただきました。

見学をしたサッポロビール千葉工場は、ビール好きの方にはお馴染みの「黒ラベル」を製造している工場です。

こちらの工場では、全国のおよそ40%ほどのビールを製造しています。

工場見学では、原料の話、そして仕込み（発酵・熟成）、パッケージング（瓶詰、缶充填）と見学をすすめ、最後にビールのテイスティング（試飲）をしました。ビールの試飲では、自宅でも美味しくビールが飲める方法「三度注ぎ」を教えてくださいました。「三度注ぎ」は、ビールの泡がきめ細かくなり、泡がビールの蓋になるので最後の1口まで美味しく飲むことができます。その後は、同じ敷地内にある千葉ビール園に場所を移し、生ビールとジンギスカン・バーベキューを食べ、終始ビール尽くしという楽しい納涼会となりました。



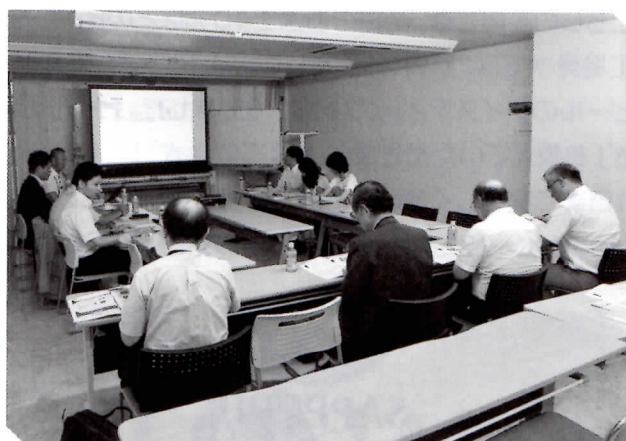
◎ 8月24日 千葉県建築設計関連6団体連絡会議

梶原会長、鈴木副会長出席

◇日本ドライケミカル(株)様 勉強会

7月6日に日本ドライケミカル(株)様による勉強会が行われました。自動火災報知設備から消火器・消防車・薬剤・消火設備といった、消防防災にかかる主要製品を一貫製造している会社です。地図式自動火災報知設備受信機は、地図上の火災区域番号がLED発光し、誰でも見やすい表示となっています。価格も地区窓式と同程度で、改修工事にも安価で対応できる商品となっています。

また、NEOスプリンクラーRXはパッケージ型自動消火設備I型として認証を取得しており、従来のスプリンクラーの代替設備として省スペース、省コストが望める商品です。非常電源設備、ポンプ室、アラーム弁室、水源水槽が不要です。有床診療所、グループホーム、小規模福祉施設などに適しています。

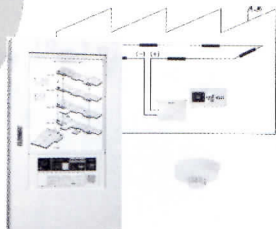


NDC group

日本ドライケミカルの特徴ある製品の一例

数ある製品群の中から、弊社独自の特徴ある製品をご案内いたします。

自動火災報知設備 地図式受信機 熱電対式感知器



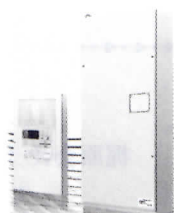
- ◆ 誰でも見やすい地図式！
- ◆ 警戒区域図不要！
- ◆ 地図(図面)変更も簡単対応！
- ◆ 工場・倉庫に最適な熱電対式分布型感知器

超高感度煙検知システム VESDA



- ◆ 一般煙感知器の2000倍の感度！
- ◆ 世界シェアNO.1！
- ◆ 多彩なラインナップ！

パッケージ型消火設備



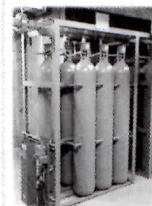
- ◆ スプリンクラー代替
- ◆ 省スペース！
- ◆ 低コスト！
- ◆ 高性能薬剤
- ◆ 地図表示対応！

耐衝撃型 スプリンクラーヘッド



- ◆ 優れた耐衝撃性！
- ◆ モノがぶつかっても大丈夫！

IG541消火システム



- ◆ ひとにやさしい！
- ◆ 地球環境にやさしい！
- ◆ 資産にやさしい！
- ◆ 優れた消火性能！
- ◆ 世界で認められた消火システム！

より確かな 安心・安全のために。

NEOスプリンクラー

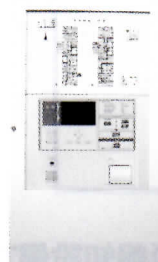
パッケージ型自動消火設備Ⅰ型として認証を取得しており、スプリンクラー設備代替としての性能を有しています。

こんな物件にお勧めです。

有床診療所・病院

グループホーム

小規模福祉施設 など



受信装置



消火薬剤ユニット

特長

より確かな 安心・安全のために。

NEOスプリンクラー-RX 主たる特長

R型受信装置を用いた省配線化

地図式表示による火災区域の即認識

従来のスプリンクラー設備と比べ、省スペース

工事費用圧縮に貢献

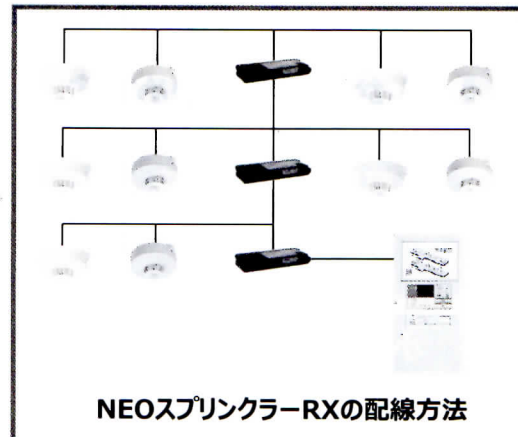
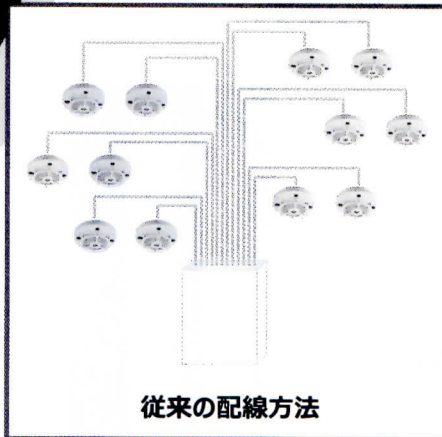
独自の高性能消火薬剤

- 高性能な消火薬剤で、スプリンクラーより放射量を削減
- スプリンクラー設備と比較して設備が軽減

配線特長

より確かな 安心・安全のために。

火災報知設備の技術で省配線化を実現



R型自動火災報知設備で培った高度な技術を応用、
省配線化により、工事費の圧縮を可能にしました。

感知器系について

より確かな 安心・安全のために。

NEOスプリンクラー

自動火災報知設備で培った技術
地図式表示の採用

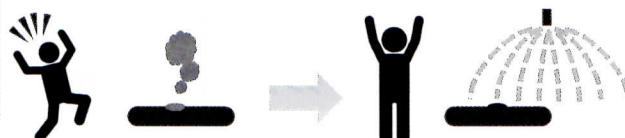
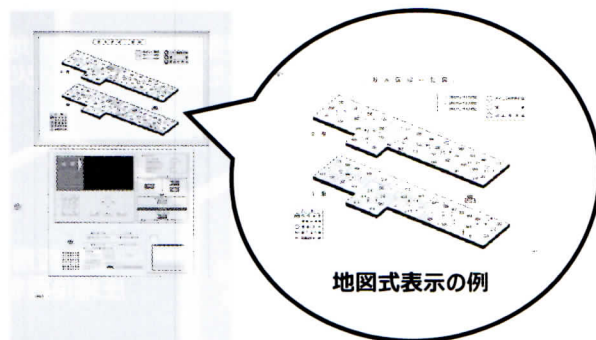
各階平面が
受信装置に
表示

各部屋の火災
が即判明

手動起動
可能

火災発生場所が地図上で表示されるため、
火災箇所が直感的に分かりやすく、夜勤体制
の非常時にも、異常個所がすぐに分かります。

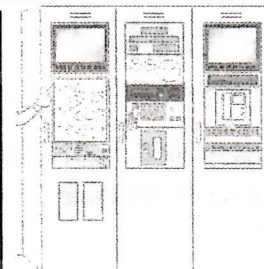
また、通常は高性能な感知器による自動起動
ですが、手動での起動も可能です。
自動起動する前の起動、消火も可能です。
(地図のLED表示・手動起動はオプションとなります)



地図式受信機

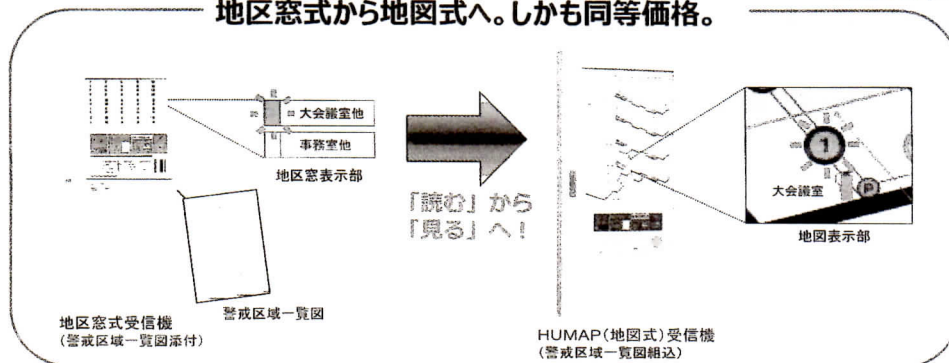
自動火災報知設備

- 見やすく分かりやすい地図表示により、火災発生場所からの避難経路が一目で把握できます
- 警戒区域一覧図の添付が不要です
- 防災に関するさまざまな諸表示が可能です
- 地図の変更やLEDの移動も容易です
- 複数の設備を一体化した列盤対応も可能です



列盤にも対応

地区窓式から地図式へ。しかも同等価格。



差動式分布型感知器

熱電対式

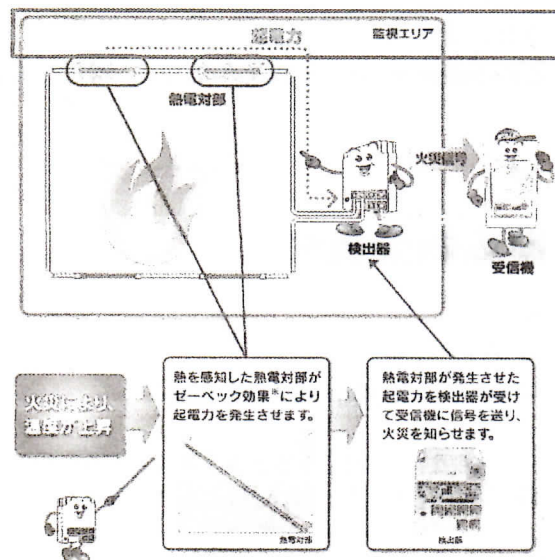
自動火災報知設備

熱電対の特徴

工場・倉庫など、監視面積が広く天井が高い建物の火災感知に適しています。

～空気に比べて～

- 電線使用によって、折れやつぶれに強く丈夫で長持ちです。
- 気圧変動や検出器リーク孔のつまりによる非火災報の心配がありません。
- 圧着工具で接続するため、容易で確実な施工が行えます。
- 検出器の集中設置が可能で、試験項目も少ないので点検が容易です。
- 検出器の個数が空气管より少なく、約30～40%の費用削減が可能です(当社比)



システム基本構成

うまいもの 食べ歩き



中国料理 万寿苑

千葉市中央区本千葉町5-8 TEL 043-224-6617

定例会・勉強会の後に、参加者の皆様と共に会場近く（千葉中央駅近く）の「中国料理 万寿苑」さんで懇親会を行いました。

こちらのお店、当日仕入れたばかりの旬の食材をふんだんに使った本場の中国料理をお手頃価格で楽しむことができます。

ランチタイムからディナーまで宴会コース・飲み放題プランもありますので、ぜひご利用してみてください。

（高濱）



編集後記

まだまだ暑い日が続きますが、各地で夏祭りや花火大会が行われています。
この暑さの中、現場に出るとつらいものもありますが、一服の清涼を求め、浴衣姿で出かけて、この季節の風を感じてみるのもいいものです。
この季節を楽しみ、一献をかたむけ、明日への活力にしていきましょう。

（編集長）

広報委員会

発行

一般社団法人

千葉県設備設計事務所協会

〒260-0854

千葉市中央区長洲1-23-2-2 ルネス本千葉102

☎043-227-6531 FAX.043-221-1898

発行人 梶 原 等

印刷所 有限会社ニュー

TEL 043-202-5654

「協会だより」 広告記載募集

広告料1年分（価格改定しました）

- ・裏表紙 100,000円
- ・みかえり80,000円
- ・1 頁 60,000円
- ・1/2頁 45,000円
- ・1/4頁 30,000円
- ・1/8頁 15,000円

申し込みは、事務局又は広報委員
（高濱、古賀、菅原、杉浦、古谷）まで